

Apstiprināts  
ar pašvaldības aģentūras «Višķi»  
14.05.2020. rīkojumu Nr. 1.-7/33a

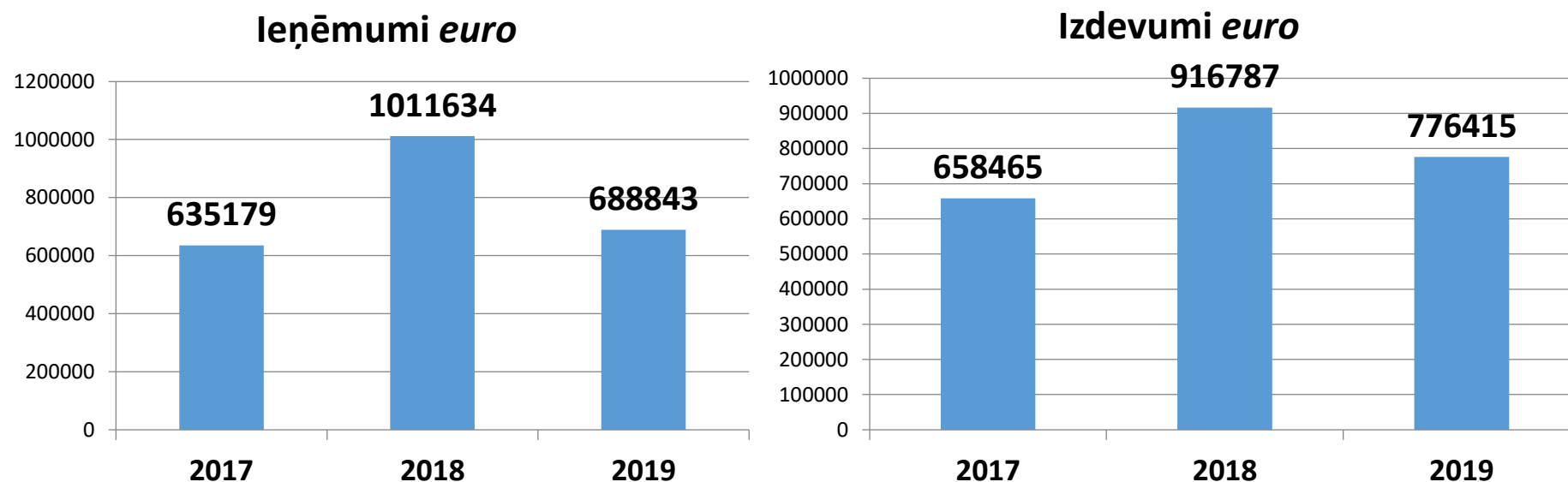
Daugavpils novada  
pašvaldības aģentūra «Višķi» 2019.gada  
publiskais pārskats  
”

# Pakalpojumi

- Pašvaldības aģentūra “Višķi” 2019.gadā nodarbojās ar pakalpojumu sniegšanu iedzīvotājiem t.i. siltuma ražošana, dzeramā ūdens piegāde un kanalizācija
- Siltumapgāde
  - Tarifs uz 2019./2020. gadā – 59,06 *euro*/bez PVN
- Ūdens un kanalizācija
  - Tarifs uz 2019. gadu
    - Aukstais ūdens 1.08 *euro* bez PVN
    - Kanalizācija 0.94 *euro* bez PVN

# Finansialā situācija 2019. gadā

- Pamatbudžeta izpilde



2019. gadā ieņēmumi samazinājās par 322 791 *euro*,  
savukārt izdevumi samazinājās par 140 372 *euro*

# Dzīvojamā fonda apsaimniekošana

Dzīvokļu īpašnieku kopsapulces nolēma nodod dzīvojamās mājas Višķi tehnikums Nr.1, Nr.2, Nr.5, Nr.12, Nr.15 un no 2011.gada 1.maija Višķu tehnikums Nr.11, Špoģi Nr.13, Nr.13a, Tīrgus iela 3, Catlakši pārvaldīšanas tiesības pašvaldības aģentūrai "Višķi".

Par šo periodu ir veikts samērā daudz remontdarbu.

**VT11:** nomainītas ieejas durvis kāpņu telpā

veikts kosmētiskais remonts vienai kāpņu telpai

veikts kosmētiskais remonts sociālajam dzīvoklim

veikta siltumpadeves cauruļvada nomaiņa

**VT5:** nomainītas ieejas durvis kāpņu telpās

veikts kosmētiskais remonts kāpņu telpās

nomainīti logi kāpņu telpās

**VT15:** nomainītas koplietojuma telpu durvis

**VT1:** nomainītas kāpņu telpu durvis

izgatavoti kāpņu telpām jumtiņi

nomainīti logi kāpņu telpā

veikts kāpņu telpas kosmētiskais remonts

# Dzīvojamā fonda apsaimniekošana

**VT2:** nomainītas ieejas durvis kāpņu telpās

nomainīti kāpņu telpu logi

veikts ventilācijas lūku remonts 31 gabals

veikts fasādes remonts, ieejas jumtiņu remonts

nomainīti logi dzīvoklī Nr. 18

veikta pakāpienu renovācija

apgaismojuma uzstādīšana ar sensoru

**VT12:** nomainītas kāpņu telpu durvis

nomainīti kāpņu telpu logi

veikts jumta remonts

**Catlakši:** veikts kāpņu telpu kosmētiskais remonts

nomainītas durvis kāpņu telpā

veikts dūmvada remonts 2018.gadā – 2 gabali, 2019.gadā – 2 gabali

**Skolas ielā 13a:** nomainīti kāpņu telpu logi

**Skolas ielā 13:** nomainīti kāpņu telpu logi

izstrādāts tehniskais projekts par jumta seguma nomaiņu

jumta seguma nomaiņa

**Vīgantū ciemā** atremontēti divi dzīvokļi (kopējās izmaksas 25 362 *euro*)

Veikta jumta seguma nomaiņa dzīvojamā mājā Nr.4

**Tirgus iela 3:** nomainīti kāpņu telpas logi

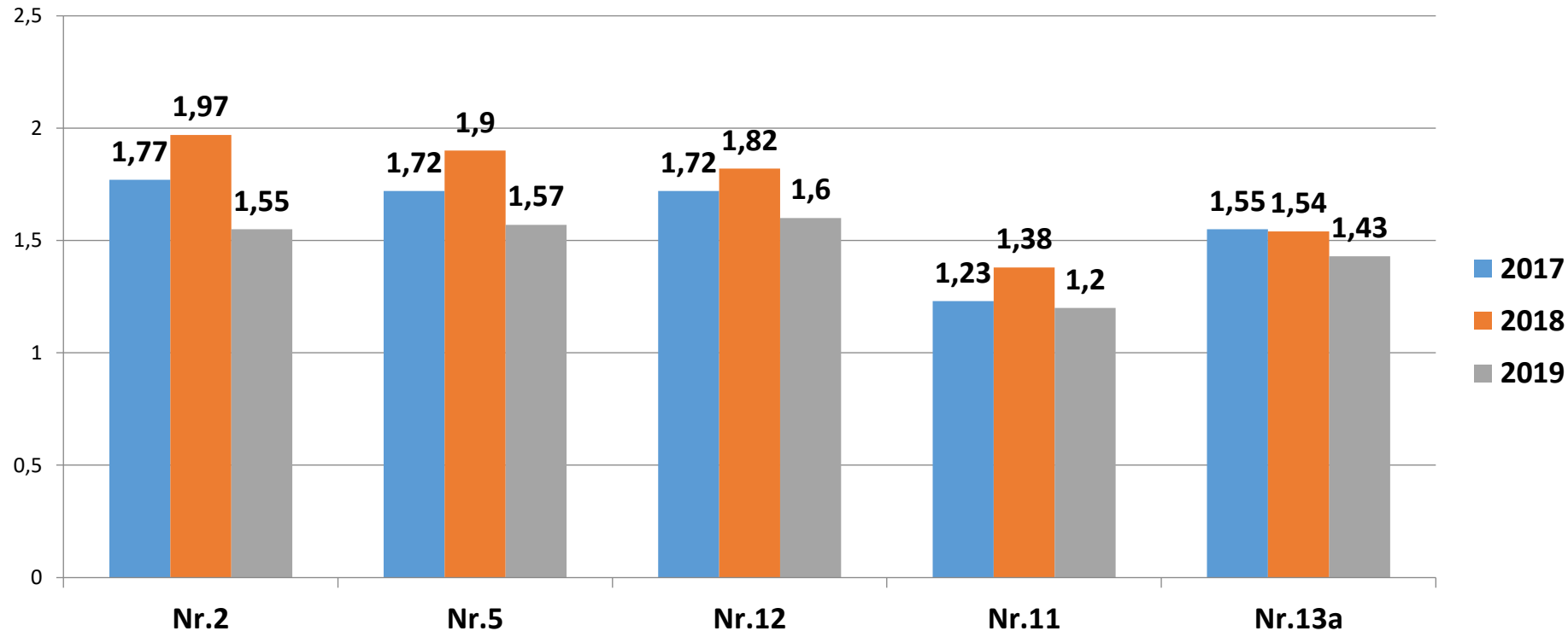
nomainīti logi un durvis sociālajam dzīvoklim Nr.3

## Siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājās 2019.-2020.gada apkures sezonā MWh

<b>Mājas Nr.</b>	<b>Apkurināmā platība</b>	<b>Oktobris</b>	<b>Novembris</b>	<b>Decembris</b>	<b>Janvāris</b>
<b>Nr.2</b>	1060,6	14,97	23,72	28,25	30,67
<b>Nr.5</b>	1349,39	18,37	31,76	36,80	39,72
<b>Nr.12</b>	989,8	13,11	22,84	26,82	28,74
<b>Nr.11</b>	3753,85	34,98	60,47	67,84	73,95
<b>Nr.13a</b>	1117,3	15,56	24,07	26,57	28,55

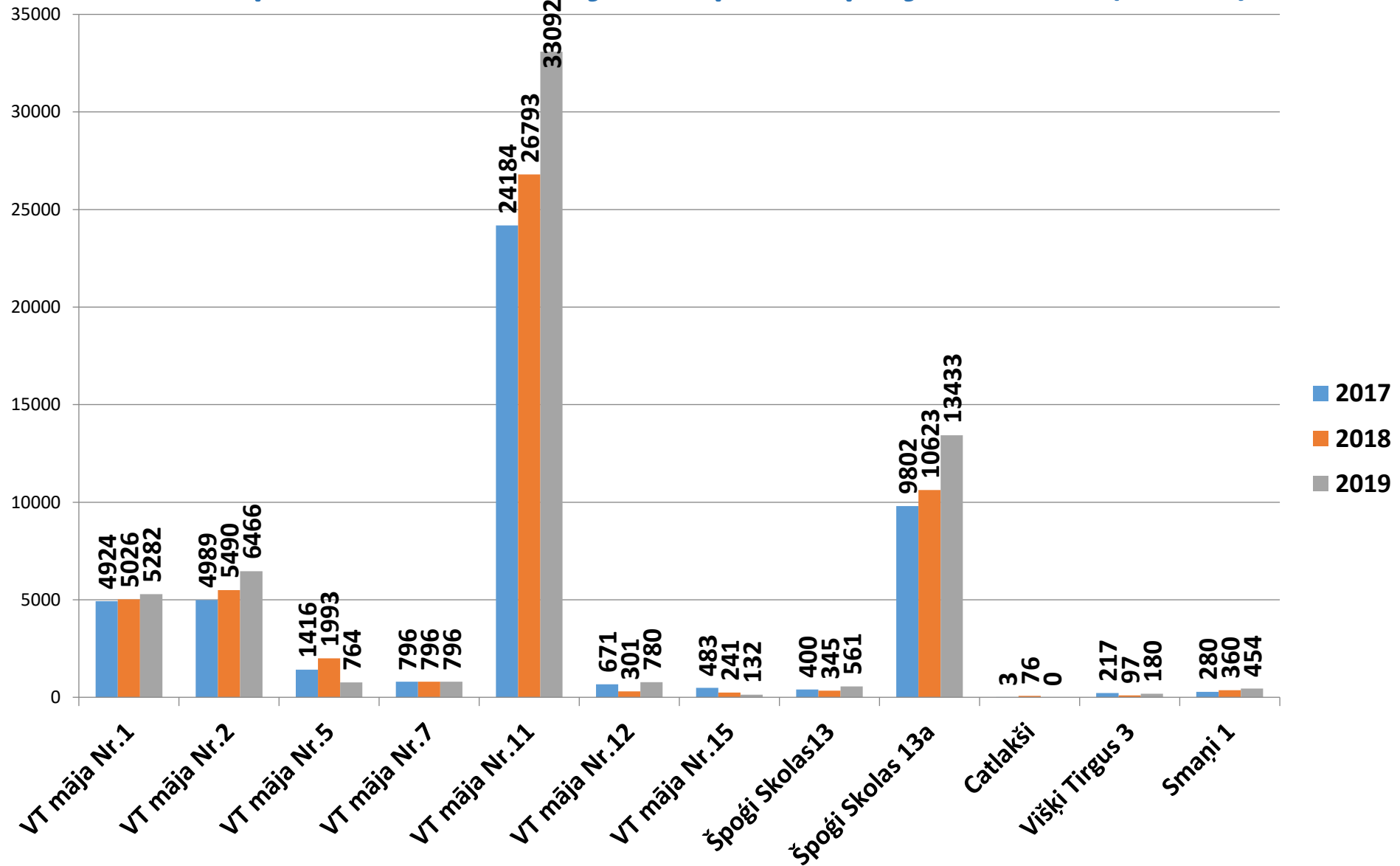
# Siltumenerģijas patēriņš dzīvojamās mājās, vidējā maksa uz kvadrātmetru

euro uz m<sup>2</sup>



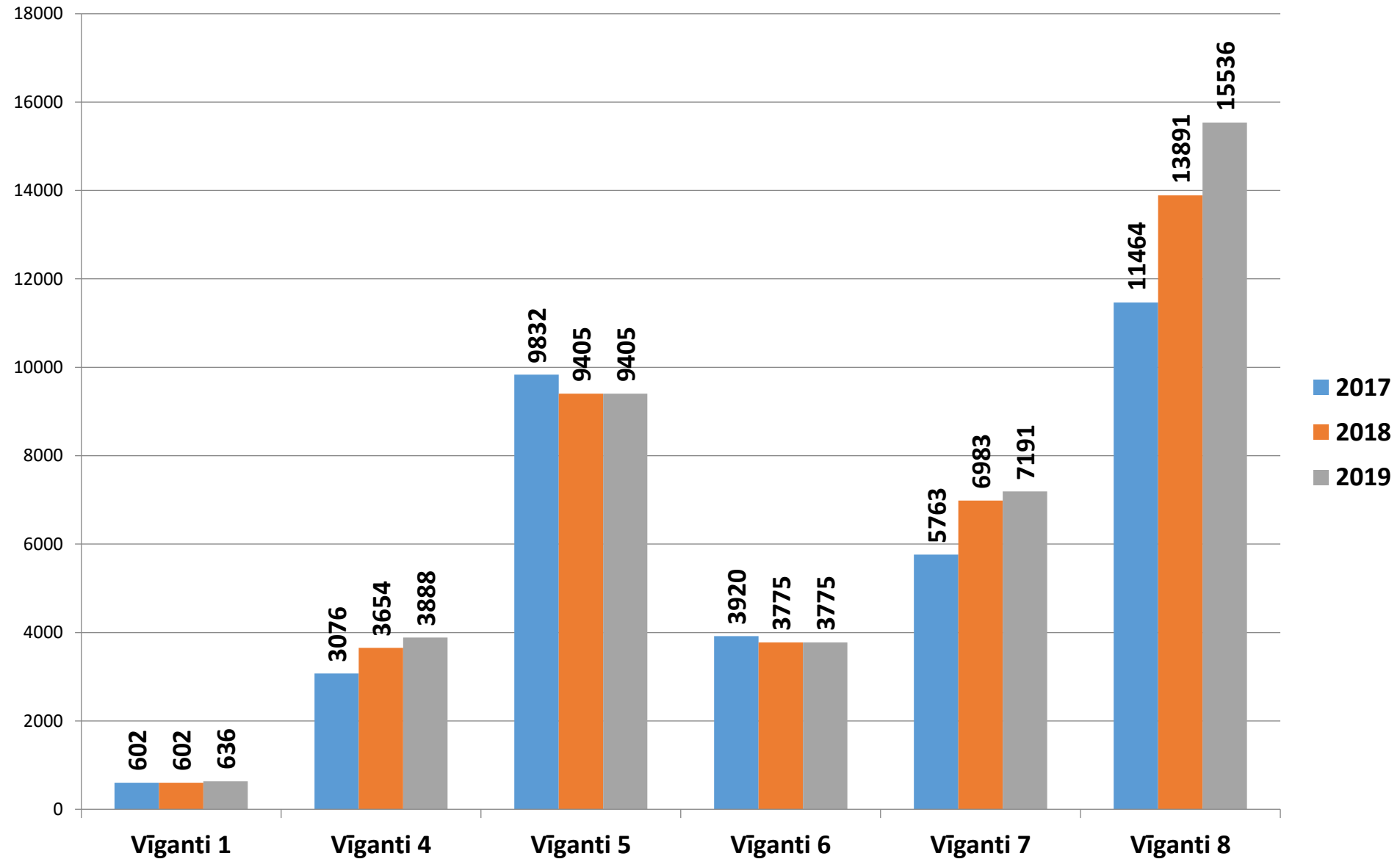
Kopējā vidējā maksa uz vienu kvadrātmetru apkurināmās platības  
2018./2019. gada apkures sezonā **1,72 euro**, 2019./2020. sezonā vidēji **1,47 euro**

# Parādi par komunālajiem pakalpojumiem (euro)





# Parādi par komunālajiem pakalpojumiem (*euro*)



# Paveiktais 2019.gadā

- Veikta Vīgantū ciema attīrīšanas iekārtu pārbūve
- Veikta Špoģu katlumājas pārbūve
- 2019.gadā veiktas informatīvās sapulces pie daudzdzīvokļu mājām un tika sniegta informācija par aktuālajiem jautājumiem mājokļu apsaimniekošanā un komunālās saimniecības darbībā
- Veikta tehniskā projekta izstrāde un pārbūvēta Višķu tehnikuma katlu mājas šķeldas padeves sistēma

# Revidenta ziņojums



SIA "Nexia Audit Advice"  
Licence Nr. 134  
Reģ. Nr. 40003858822  
Grācinieku iela 9-3,  
Rīga, LV-1050,  
Latvija  
T: +371 67333227  
F: +371 67221520  
info@nexia.lv  
nexia.lv

## NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS Rīgā

Dokumenta datums ir tā elektroniskās parakstīšanas laiks	Nr. DNP/AV-19-38/RZ
--	---------------------

### Pašvaldības aģentūrai "Višķi"

#### Atzinums

Mēs esam veikuši Pašvaldības aģentūras "Višķi" (turpmāk tekstā „Aģentūra”) pievienotajā gada pārskatā ietvertā finanšu pārskata revīziju. Pievienotais finanšu pārskats ietver:

- o pārskatu par finansiālo stāvokli 2019. gada 31. decembrī (balance);
- o pārskatu par darbības finansiālajiem rezultātiem par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī;
- o pašu kapitāla izmaiņu pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī;
- o naudas plūsmas pārskatu par gadu, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī;
- o finanšu pārskata pielikumu, tai skaitā, finanšu pārskata posteņu skaidrojumu, grāmatvedības uzskaites principu aprakstu, gada pārskata sagatavošanas principu aprakstu un finanšu instrumentu risku pārvaldīšanas aprakstu.

Mūsaprāt, pievienotais finanšu pārskats sniedz patiesu un skaidru priekšstatu par Pašvaldības aģentūras "Višķi" finansiālo stāvokli 2019. gada 31. decembrī un par tās darbības finanšu rezultātiem un naudas plūsmu gadā, kas noslēdzās 2019. gada 31. decembrī, saskaņā ar Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”.

#### Atzinuma pamatojums

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mēs veicām revīziju ievērojot Latvijā atzītos starptautiskos publiskā sektora revīzijas standartus (turpmāk - ISSAI). Mūsu pienākumi, kas noteikti šajos standartos, tālāk izklāstīti mūsu ziņojuma sadaļā "Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju”.

Mēs esam neatkarīgi no Aģentūras saskaņā ar Starptautiskās Grāmatvežu ētikas standartu padomes izstrādātā Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas kodeksa (tostarp Starptautisko Neatkarības standartu) prasībām un Revīzijas pakalpojumu likumā iekļautajām neatkarības prasībām, kas ir piemērojamas mūsu veiktajai finanšu pārskata revīzijai. Mēs esam ievērojuši arī Revīzijas pakalpojumu likumā un Starptautiskā Profesionālu grāmatvežu ētikas

The "Nexia Audit Advice" is a member firm of the "Nexia International" network. Nexia International Limited does not deliver services in its own name or otherwise. Nexia International Limited and the member firms of the Nexia International network do not carry out any business with clients under a name which includes the word "NEXIA" nor act jointly as a worldwide partnership. Member firms of the Nexia International network are independent members of their local networks. Nexia International Limited does not accept any responsibility for the operations of any firm, or company or act in, or the activities of, any of its member firms.  
Nexia International Limited does not accept liability for any loss arising from any action taken, or omitted, or the failure of the content in this document or any document(s) sent without being provided. The trademarks NEXIA, NEXIA-TRADE, NEXIA and the NEXIA logo are owned by Nexia International Limited and used under license.  
References to Nexia or Nexia International are to Nexia International Limited or to the "Nexia International" network of firms, as the context may require.  
For more information, visit nexia.com

90002044615\_ATZI\_070520\_00; Neatkarīgu revidentu ziņojums Pašvaldības aģentūrai "Višķi"



kodeksā (tostarp Starptautiskajos Neatkarības standartos) noteiktos pārējos profesionālās ētikas principus un objektivitātes prasības.

Mēs uzskatām, ka mūsu iegūtie revīzijas pierādījumi dod pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam.

#### Ziņošana par citu informāciju

Aģentūras vadība ir atbildīga par citu informāciju. Cita informācija ietver:

- o vadības ziņojumu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā;
- o budžeta izpildes pārskatu, kas sniegts pievienotajā gada pārskatā.

Cita informācija neietver finanšu pārskatu un mūsu revidentu ziņojumu par šo finanšu pārskatu. Mūsu atzinums par finanšu pārskatu neattiecas uz šo citu informāciju, un mēs nesniedzam par to nekāda veida apliecinājumu, izņemot to, kā norādīts mūsu ziņojuma sadaļā "Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām”.

Saistībā ar finanšu pārskata revīziju mūsu pienākums ir iepazīties ar citu informāciju un, to darot, izvērtēt, vai šī cita informācija būtiski neatšķiras no finanšu pārskata vai no mūsu revīzijas gaitā iegūtajām zināšanām un vai tā nesatur cita veida būtiskas neatbilstības.

Ja, pamatojoties uz veikto darbu un ņemot vērā revīzijas laikā gūtās zināšanas un izpratni par Pašvaldību un tās darbības vidi, mēs secinām, ka citā informācijā ir būtiskas neatbilstības, mūsu pienākums ir par to ziņot. Mūsu uzmanības lokā nav nonākuši nekādi apstākļi, par kuriem šajā sakarā būtu jāziņo.

#### Citas ziņošanas prasības saskaņā ar Latvijas Republikas tiesību aktu prasībām

Saskaņā ar Revīzijas pakalpojumu likumu, mūsu pienākums ir arī izvērtēt, vai vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām. Pamatojoties vienīgi uz mūsu revīzijas ietvaros veiktajām procedūrām, mūsaprāt:

- o vadības ziņojumā par pārskata gadu, par kuru ir sagatavots finanšu pārskats, sniegtā informācija atbilst finanšu pārskatam, un
- o vadības ziņojums ir sagatavots saskaņā ar Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” prasībām.

#### Vadības un personu, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, atbildība par finanšu pārskatu

Vadība ir atbildīga par finanšu pārskata, kas sniedz patiesu un skaidru priekšstatu, sagatavošanu saskaņā ar Ministru Kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumiem Nr. 344 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība” un par tādu iekšējo kontroli, kādu vadība uzskata par nepieciešamu, lai būtu iespējams sagatavot finanšu pārskatu, kas nesatur ne krāpšanas, ne kļūdu izraisītas būtiskas neatbilstības.

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Aģentūras spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Aģentūras spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien nav plānota Aģentūras pievienošana citai aģentūrai vai sadalīšana.

Personas, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, ir atbildīgas par Aģentūras finanšu pārskata sagatavošanas pārraudzību.

90002044615\_ATZI\_070520\_00; Neatkarīgu revidentu ziņojums Pašvaldības aģentūrai "Višķi"

# Revidenta ziņojums



Sagatavojot finanšu pārskatu, vadības pienākums ir izvērtēt Aģentūras spēju turpināt darbību, pēc nepieciešamības sniedzot informāciju par apstākļiem, kas saistīti ar Aģentūras spēju turpināt darbību un darbības turpināšanas principa piemērošanu, ja vien nav plānota Aģentūras pievienošana citai aģentūrai vai sadalīšana.

Personas, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, ir atbildīgas par Aģentūras finanšu pārskata sagatavošanas pārraudzību.

## Revidenta atbildība par finanšu pārskata revīziju

Mūsu mērķis ir iegūt pietiekamu pārliecību par to, ka finanšu pārskats kopumā nesatur kļūdu vai krāpšanas izraisītas būtiskas neatbilstības, un sniegt revidentu ziņojumu, kurā izteikts atzinums. Pietiekama pārliecība ir augsta līmeņa pārliecība, bet tā negarantē, ka revīzijā, kas veikta saskaņā ar ISSAI, vienmēr tiks atklāta būtiska neatbilstība, ja tāda pastāv. Neatbilstības var rasties krāpšanas vai kļūdu rezultātā, un tās ir uzskatāmas par būtiskām, ja var pamatoti uzskatīt, ka tās katrā atsevišķi vai visas kopā varētu ietekmēt saimnieciskos lēmumus, ko lietotāji pieņem, pamatojoties uz šo finanšu pārskatu.

Veicot revīziju saskaņā ar ISSAI, mēs visā revīzijas gaitā izdarām profesionālus spriedumus un ievērojam profesionālo skepsi. Mēs arī:

- o identificējam un izvērtējam riskus, ka finanšu pārskatā varētu būt krāpšanas vai kļūdu dēļ radušās būtiskas neatbilstības, izstrādājam un veicam revīzijas procedūras šo risku mazināšanai, kā arī iegūstam revīzijas pierādījumus, kas sniedz pietiekamu un atbilstošu pamatojumu mūsu atzinumam. Risks, ka netiks atklātas būtiskas krāpšanas radītas neatbilstības, ir augstāks par kļūdu izraisītu neatbilstību risku, jo krāpšana var ietvert slepenas norunas, dokumentu viltošanu, ar nodomu neuzrādītu informāciju, maldinošas informācijas sniegšanu vai iekšējās kontroles pārkāpumus;
- o iegūstam izpratni par iekšējo kontroli, kas ir būtiska revīzijas veikšanai, lai izstrādātu konkrētajiem apstākļiem atbilstošas revīzijas procedūras, nevis lai sniegtu atzinumu par Aģentūras iekšējās kontroles efektivitāti;
- o izvērtējam pielietoto grāmatvedības uzskaites politiku piemērotību un grāmatvedības aplēšu un attiecīgās vadības uzrādītās informācijas pamatotību;
- o izdarām secinājumu par vadības piemērotā darbības turpināšanas principa atbilstību un, pamatojoties uz iegūtajiem revīzijas pierādījumiem, par to, vai pastāv būtiska nenoteiktība attiecībā uz notikumiem vai apstākļiem, kas var radīt nozīmīgas šaubas par Aģentūras spēju turpināt darbību. Ja mēs secinām, ka būtiska nenoteiktība pastāv, revidentu ziņojumā tiek vērsta uzmanība uz finanšu pārskatā sniegto informāciju par šiem apstākļiem. Ja šāda informācijas finanšu pārskatā nav sniegta, mēs sniedzam modificētu atzinumu. Mūsu secinājumi ir pamatoti ar revīzijas pierādījumiem, kas iegūti līdz revidentu ziņojuma datumam. Tomēr nākotnes notikumu vai apstākļu ietekmē Aģentūra savu darbību var pārtraukt;
- o izvērtējam vispārējo finanšu pārskata izklāstu, struktūru un saturu, tajā skaitā pielikumā atklāto informāciju un to, vai finanšu pārskats patiesi atspoguļo tā pamatā esošos darījumus un notikumus;
- o iegūstam pietiekamus un atbilstošus revīzijas pierādījumus par Aģentūras iestāžu finanšu informāciju ar mērķi sniegt atzinumu par finanšu pārskatu. Mēs esam atbildīgi par Aģentūras revīzijas vadību, pārraudzību un veikšanu. Mēs paliekam pilnībā atbildīgi par mūsu revidentu atzinumu.



Personām, kurām uzticēta Aģentūras pārvalde, mēs cita starpā sniedzam informāciju par plānoto revīzijas apjomu un laiku, kā arī par svarīgiem revīzijas novērojumiem, tajā skaitā par būtiskiem iekšējās kontroles trūkumiem, kurus mēs identificējam revīzijas laikā.

SIA „Nexia Audit Advice”  
Licence Nr. 134

Biruta Novika  
Valdes locekle  
atbildīgā zvērināta revidente, sertifikāts Nr. 106

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR  
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Biruta Novika, 29157759  
biruta.novika@nexia.lv